



Report gemäß § 28 PfandBG
Stand: 31.12.2018



Landesbank Saar

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

saar^{LB}

Stichtag	02.01.2019
Referenz	02.01.2018

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	454,50	404,00	462,06	407,96	413,24	365,84
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	678,80	745,12	714,18	780,22	646,05	712,51
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	49,35%	84,43%	54,56%	91,25%	56,34%	94,76%

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse		§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	02.01.2019	02.01.2018
	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018			
bis zu sechs Monate	0,50	25,00	45,05	107,67	Anteil festverzinslicher Deckungsmasse Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	78,51%	72,04%
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	25,00	10,00	61,40	96,67			
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	25,00	0,50	41,73	9,52			
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	44,00	25,00	21,66	61,45			
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	66,00	69,00	73,06	83,84			
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	30,00	66,00	111,64	44,80			
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	70,00	30,00	96,20	83,77			
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	194,00	178,50	219,02	252,79			
über 10 Jahre	0,00	0,00	9,04	4,59			

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018
EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte	02.01.2019		02.01.2018		Weitere Kennzahlen	02.01.2019	02.01.2018				
	02.01.2019	02.01.2018									
nach Größenklassen											
bis zu 300 Tsd. €	0,81	1,32			§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00			
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	13,26	11,28			§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	4,75	4,50			
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	356,10	342,72			§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf.	in %	53,98%	53,89%			
mehr als 10 Mio. €	280,63	347,80									
nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)					Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	650,80	703,12			
wohnwirtschaftlich	22,05	22,77			Anteil am Gesamtumlauf	in %	143,19%	174,04%			
gewerblich	628,75	680,35									
nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)											
Staat	Stichtag	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	02.01.2019	15,50	0,00	6,55	32,51	261,04	0,00	150,07	0,00	0,00	465,67
	02.01.2018	0,00	0,00	22,77	47,04	252,75	0,00	162,45	0,00	0,00	485,00
Frankreich inkl. Monaco	02.01.2019	0,00	0,00	0,00	123,84	39,79	0,00	21,50	0,00	0,00	185,13
	02.01.2018	0,00	0,00	0,00	153,24	46,69	0,00	18,18	0,00	0,00	218,11
Summe	02.01.2019	15,50	0,00	6,55	156,35	300,83	0,00	171,57	0,00	0,00	650,80
	02.01.2018	0,00	0,00	22,77	200,29	299,43	0,00	180,63	0,00	0,00	703,12

III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten		02.01.19	02.01.18	Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 2 PfandBG				Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe	
Staat	§ 28 (1) Nr. 4, 5 und 6 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen	Ausgleichsforderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 1 PfandBG		Gesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013					
		02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18
	§19 (1) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	42,00	28,00	42,00
	§19 (1) Nr. 3 PfandBG	0,00	0,00								
Bundesrepublik Deutschland		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	42,00	28,00	42,00
Summe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	42,00	28,00	42,00

IV) Übersicht über rückständige Leistungen

Staat	§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen		Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	
	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00

V) Anhang des Jahresabschlusses

§ 28 (2) Nr. 4 PfandBG	wohnwirtschaftlich		gewerblich	
	02.01.2019	02.01.2018	02.01.2019	02.01.2018
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsversteigerungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungs- verfahren mit gleichzeitigen Zwangsversteigerungsverfahren	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr durchgeführten Zwangsversteigerungen	-	-	-	-
Anzahl der im Geschäftsjahr zur Verhütung von Verlusten übernommenen Grundstücke	-	-	-	-
Gesamtbetrag der rückständigen Zinsen (Angaben in Mio. Euro)	-	-	-	-

Landesbank Saar

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Öffentlichen Pfandbriefumlauf

Saar LB

Stichtag	02.01.19
Referenz	02.01.18

I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	2.210,80	2.033,40	2.343,62	2.140,26	1.940,34	1.758,59
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	2.981,81	2.851,71	3.226,14	3.070,22	2.695,57	2.572,72
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	34,87%	40,24%	37,66%	43,45%	38,92%	46,29%

* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse		§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	
	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.2019	02.01.2018
bis zu sechs Monate	50,00	46,60	186,87	160,16	Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	73,55%
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	55,00	25,00	122,05	125,61		
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	67,00	50,00	83,43	117,19	Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	92,76%
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	110,00	55,00	154,33	115,53		
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	246,00	177,00	233,18	227,94		
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	123,50	166,00	247,93	210,42		
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	126,00	123,50	149,71	223,06		
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	672,00	659,50	863,85	807,96		
über 10 Jahre	761,30	730,80	940,46	863,84		

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18
EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs (nominal)	02.01.19		02.01.18	
	in Mio. EUR	in %	in Mio. EUR	in %
Gesamte Deckungsmasse	2.981,81	134,87%	2.851,71	140,24%
davon Ordentliche Deckung nach § 20 (1) PfandBG	2.981,81	134,87%	2.851,71	140,24%
davon Sichernde Überdeckung nach § 4 (1) PfandBG	66,00	2,99%	66,00	3,25%
davon Weitere Deckung nach § 20 (2) PfandBG	0,00	0,00%	0,00	0,00%
davon Sichernde Überdeckung nach § 20 (2) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00%	0,00	0,00%

§28 (3) Nr.1 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen nach Größenklassen	02.01.19	02.01.18
bis zu 10 Millionen €	657,40	610,66
mehr als 10 Millionen bis zu 100 Millionen €	1.733,73	1.705,79
mehr als 100 Millionen €	590,68	535,26

§28 (3) Nr. 2 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen Staaten und Schuldnerklassen (in Mio. EUR)		Staat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner		GESAMT	darin enthaltene Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung
		geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von		
Bundesrepublik Deutschland	02.01.2019	10,00	0,00	76,53	148,00	1.726,45	139,65	7,11	0,00	2.107,74	0,00
	02.01.2018	10,00	0,00	68,29	193,26	1.648,19	116,46	3,66	0,00	2.039,87	0,00
Frankreich inkl. Monaco	02.01.2019	46,99	0,00	0,00	0,00	766,65	0,00	60,43	0,00	874,07	0,00
	02.01.2018	47,67	0,00	0,00	0,00	736,00	0,00	28,18	0,00	811,84	0,00
DECKUNGS-WERTE, GESAMT	02.01.2019	56,99	0,00	76,53	148,00	2.493,10	139,65	67,54	0,00	2.981,81	0,00
	02.01.2018	57,67	0,00	68,29	193,26	2.384,19	116,46	31,84	0,00	2.851,71	0,00

III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten (in Mio. EUR)	02.01.19		02.01.18	
§20 (2) Nr. 2 PfandBG	0,00		0,00	

§ 28 (1) Nr. 4 und 5 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen (in Mio. EUR)	Ausgleichsforderungen i.S.d. §20 (2) Nr. 1 PfandBG		Forderungen i.S.d. §20 (2) Nr. 2 PfandBG				Summe	
			Gesamt		davon gedeckte Schuldver- schreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013			
			02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18		
Staat								
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV) Übersicht über rückständige Leistungen

§ 28 (3) Nr. 3 PfandBG Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen (in Mio. EUR)	Staat		Regionale Gebietskörper- schaften		Örtliche Gebietskörper- schaften		Sonstige Schuldner		Summe	
	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

§ 28 (3) Nr. 3 PfandBG Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt (in Mio. EUR)	Staat		Regionale Gebietskörper- schaften		Örtliche Gebietskörper- schaften		Sonstige Schuldner		Summe	
	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18	02.01.19	02.01.18
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00