



**Report gemäß § 28 PfandBG**  
Stand: 31.12.2019



## Landesbank Saar

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Hypothekendarlehenlauf

saar LB

Stichtag	02.01.2020
Referenz	02.01.2019

Angaben in Mio. EUR

## I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	498,00	454,50	513,09	462,06	568,48	413,24
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	657,61	678,80	700,49	714,18	755,29	646,05
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Überdeckung in %	32,05%	49,35%	36,52%	54,56%	32,86%	56,34%

\* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse		§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	
	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019
bis zu sechs Monate	25,00	0,50	66,58	45,05	Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	79,05%
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	44,00	25,00	25,69	61,40		
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	20,00	25,00	44,29	41,73	Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	46,00	44,00	46,57	21,66		
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	30,00	66,00	111,46	73,06		
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	100,00	30,00	112,90	111,64		
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	48,00	70,00	54,86	96,20		
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	185,00	194,00	195,26	219,02		
über 10 Jahre	0,00	0,00	0,00	9,04		

  

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG (nach § 6 Pfandbrief-Barwertverordnung) Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettoarwert in Fremdwährung		Nettoarwert in EUR	
	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019
EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte	02.01.2020		02.01.2019		Weitere Kennzahlen	02.01.2020		02.01.2019	
<b>nach Größenklassen</b>									
bis zu 300 Tsd. €	0,89	0,81			§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00	
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	15,82	13,26			§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	5,16	4,75	
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	300,50	356,10			§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf.	in %	52,74%	53,98%	
mehr als 10 Mio. €	312,40	280,63							
<b>nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)</b>					Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	629,61	650,80	
wohnwirtschaftlich	10,86	22,05			Anteil am Gesamtumlauf	in %	126,43%	143,19%	
gewerblich	618,75	628,75							

## nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)

Staat	Stichtag	Eigentumswohnungen	Ein- und Zweifamilienhäuser	Mehrfamilienhäuser	Bürogebäude	Handelsgebäude	Industriegebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertragsfähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	02.01.2020	4,64	0,00	6,23	59,51	253,18	0,00	165,28	0,00	0,00	488,82
	02.01.2019	15,50	0,00	6,55	32,51	261,04	0,00	150,07	0,00	0,00	465,67
Frankreich inkl. Monaco	02.01.2020	0,00	0,00	0,00	81,82	37,69	0,00	21,28	0,00	0,00	140,79
	02.01.2019	0,00	0,00	0,00	123,84	39,79	0,00	21,50	0,00	0,00	185,13
<b>Summe</b>	<b>02.01.2020</b>	<b>4,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6,23</b>	<b>141,32</b>	<b>290,87</b>	<b>0,00</b>	<b>186,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>629,61</b>
	<b>02.01.2019</b>	<b>15,50</b>	<b>0,00</b>	<b>6,55</b>	<b>156,35</b>	<b>300,83</b>	<b>0,00</b>	<b>171,57</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>650,80</b>

## III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten		02.01.20	02.01.19	Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 2 PfandBG				Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe	
Staat	Ausgleichsforderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 1 PfandBG	Gesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013		Forderungen i.S.d. §19 (1) Nr. 3 PfandBG		Summe			
		02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19		
§19 (1) Nr. 2 PfandBG		0,00	0,00								
§19 (1) Nr. 3 PfandBG		0,00	0,00								
Bundesrepublik Deutschland		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,00	28,00	28,00	28,00
<b>Summe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>	<b>28,00</b>

## IV) Übersicht über rückständige Leistungen

§ 28 (2) Nr. 2 PfandBG Staat	Gesamtbetrag der mind. 90 Tage rückständigen Leistungen		Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	
	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## V) Anhang des Jahresabschlusses

§ 28 (2) Nr. 4 PfandBG	wohnwirtschaftlich		gewerblich	
	02.01.2020	02.01.2019	02.01.2020	02.01.2019
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsversteigerungsverfahren	-		-	
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungsverfahren	-		-	
Anzahl der am Abschlusstag anhängigen Zwangsverwaltungs- verfahren mit gleichzeitigen Zwangsversteigerungsverfahren	-		-	
Anzahl der im Geschäftsjahr durchgeführten Zwangsversteigerungen	-		-	
Anzahl der im Geschäftsjahr zur Verhütung von Verlusten übernommenen Grundstücke	-		-	
Gesamtbetrag der rückständigen Zinsen (Angaben in Mio. Euro)	-		-	

## Landesbank Saar

Externer Report gem. § 28 PfandBG - zum Öffentlichen Pfandbriefumlauf

Saar LB

Stichtag 02.01.20  
Referenz 02.01.19

Angaben in Mio. EUR

## I) Angaben zu Gesamtbetrag und Laufzeitstruktur

§ 28 (1) Nr. 1 und 3 PfandBG Verhältnis Umlauf zur Deckungsmasse	Nennwert		Barwert		Risikobarwert inkl. Währungsstress *	
	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs inkl. Derivate	2.199,30	2.210,80	2.439,75	2.343,62	2.012,33	1.940,34
Gesamtbetrag der Deckungsmassen inkl. Derivate	3.105,02	2.981,81	3.500,64	3.226,14	2.993,30	2.695,57
% Fremdwährungsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Passiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Fremdwährungsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
% Zinsderivate v. Aktiva	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Überdeckung in %</b>	<b>41,18%</b>	<b>34,87%</b>	<b>43,48%</b>	<b>37,66%</b>	<b>48,75%</b>	<b>38,92%</b>

\* Sowohl die Ermittlung des Risikobarwerts als auch des Währungsstresses erfolgt statisch.

§ 28 (1) Nr. 2 PfandBG Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfrist	Pfandbriefumlauf		Deckungsmasse		§ 28 (1) Nr. 9 PfandBG Kennzahlen	02.01.2020	02.01.2019
	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19			
bis zu sechs Monate	67,00	50,00	154,31	186,87	Anteil festverzinslicher Deckungsmasse	74,36%	73,55%
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	110,00	55,00	193,09	122,05			
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	55,00	67,00	130,90	83,43	Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	93,86%	92,76%
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	191,00	110,00	131,59	154,33			
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	110,50	246,00	272,03	233,18			
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	126,00	123,50	171,37	247,93			
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	158,00	126,00	238,81	149,71			
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	644,00	672,00	811,57	863,85			
über 10 Jahre	737,80	761,30	1.001,34	940,46			

§ 28 (1) Nr. 10 PfandBG Fremdwährung	Zinsstress-Barwert der Deckungsmassen		Zinsstress-Barwert des Pfandbriefumlaufs		Wechselkurs		Nettobarwert in Fremdwährung		Nettobarwert in EUR	
	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19	02.01.20	02.01.19
EUR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs (nominal)	02.01.20		02.01.19	
	in Mio. EUR	in %	in Mio. EUR	in %
Gesamte Deckungsmasse	3.105,02	141,18%	2.981,81	134,87%
davon Ordentliche Deckung nach § 20 (1) PfandBG	3.105,02	141,18%	2.981,81	134,87%
davon Sichernde Überdeckung nach § 4 (1) PfandBG	66,00	3,00%	66,00	2,99%
davon Weitere Deckung nach § 20 (2) PfandBG	0,00	0,00%	0,00	0,00%
davon Sichernde Überdeckung nach § 20 (2) Nr. 2 PfandBG	0,00	0,00%	0,00	0,00%

§28 (3) Nr.1 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen nach Größenklassen	02.01.20	02.01.19
bis zu 10 Millionen €	770,17	657,40
mehr als 10 Millionen bis zu 100 Millionen €	1.774,71	1.733,73
mehr als 100 Millionen €	560,14	590,68

§28 (3) Nr. 2 PfandBG Gesamtbetrag der verwendeten Forderungen	Staat		Regionale Gebietskörperschaft		Örtliche Gebietskörperschaft		Sonstige Schuldner		GESAMT	darin enthaltene Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung	
	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von	geschuldet von	gewährleistet von			
Staaten und Schuldnerklassen (in Mio. EUR)	02.01.2020	10,00	0,00	75,48	138,76	1.734,87	133,90	20,10	0,00	2.113,10	0,00
	02.01.2019	10,00	0,00	76,53	148,00	1.726,45	139,65	7,11	0,00	2.107,74	0,00
Frankreich inkl. Monaco	02.01.2020	46,27	0,00	0,00	0,00	874,98	0,00	70,67	0,00	991,92	0,00
	02.01.2019	46,99	0,00	0,00	0,00	766,65	0,00	60,43	0,00	874,07	0,00
DECKUNGS-WERTE, GESAMT	02.01.2020	56,27	0,00	75,48	138,76	2.609,84	133,90	90,77	0,00	3.105,02	0,00
	02.01.2019	56,99	0,00	76,53	148,00	2.493,10	139,65	67,54	0,00	2.981,81	0,00

## III) Zusammensetzung der weiteren Deckungswerte

§ 28 (1) Nr. 8 PfandBG Gesamtbetrag der Forderungen, die die Begrenzungen überschreiten (in Mio. EUR)		02.01.20		02.01.19			
§20 (2) Nr. 2 PfandBG		0,00		0,00			
§ 28 (1) Nr. 4 und 5 PfandBG Gesamtbetrag der eingetragenen Forderungen (in Mio. EUR)		Ausgleichsforderungen i.S.d. §20 (2) Nr. 1 PfandBG		Forderungen i.S.d. §20 (2) Nr. 2 PfandBG		Summe	
Staat				Gesamt		davon gedeckte Schuldver- schreibungen i.S.d. Art. 129 Verord. (EU) Nr. 575/2013	
keine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## IV) Übersicht über rückständige Leistungen

§ 28 (3) Nr. 3 PfandBG Gesamtbetrag der mindestens 90 Tage rückständigen Leistungen (in Mio. EUR)		Staat		Regionale Gebietskörper- schaften		Örtliche Gebietskörper- schaften		Sonstige Schuldner		Summe	
keine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
§ 28 (3) Nr. 3 PfandBG Gesamtbetrag dieser Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt (in Mio. EUR)		Staat		Regionale Gebietskörper- schaften		Örtliche Gebietskörper- schaften		Sonstige Schuldner		Summe	
keine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>