



# Investoren **PRÄSENTATION**



# Profil und Geschäftsmodell



## Die SaarLB ...

... ist die deutsch-französische Regionalbank.

Wir bieten für beide Länder grenzüberschreitende Kenntnis der Märkte, Geschäftsmöglichkeiten und Rechtsnormen.

... versteht sich als Motor für die Wirtschaftsregion.

Deren nachhaltigen Fortschritt wollen wir aktiv mitgestalten. Wir sind Partner für das Land und gemeinsam mit den Sparkassen auch für die Kommunen in der Region.

... verfolgt eine konservative Refinanzierungsstrategie.

Wir sind berechtigt, Pfandbriefe nach dem Pfandbriefgesetz sowie sonstige Schuldverschreibungen auszugeben. Die SaarLB ist Mitglied im Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp).

... wird öffentlich getragen.

- 74,9 % Saarland
- 25,1 % Sparkassenverband Saar

# Profil und Geschäftsmodell



## Die SaarLB ...

... konzentriert sich in Deutschland und Frankreich auf den Mittelstand.

Wir betreuen Firmenkunden, Immobilieninvestoren und Projektfinanzierungen (insbesondere Erneuerbare Energien), Vermögende Private und Institutionelle Kunden. Wir pflegen Partnerschaften auf Augenhöhe und bieten unseren Kunden fokussierte Finanzdienstleistungen.



# Profil und Geschäftsmodell



## Ausgewählte Kennzahlen

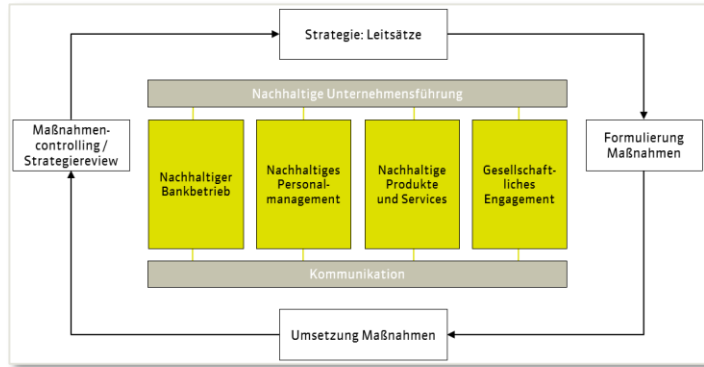
	31.12.2020	31.12.2019	Δ Mio. EUR/ %-Punkte
Bilanzsumme	15,15	14.67	487
RoE (EK-Rentabilität)	4,9 %	6,1 %	-1,2%
Harte Kernkapitalquote	13,1 %	13 %	0,1%
Zinsüberschuss	133,2	127,8	5,3
Provisionsüberschuss	6,7	10,5	-3,7
Ergebnis vor Steuern	37,0	44,5	-7,5

Neugeschäft  
€ 1,64 Mrd.

Langfrist-Rating  
Moody's: A1; Fitch: A-

Mitarbeiter  
516

# Profil und Geschäftsmodell



## Nachhaltigkeitsstrategie und Verhaltenskodex

Die SaarLB verfolgt mit ihrer Nachhaltigkeitsstrategie einen ganzheitlichen Ansatz, der sich auf sämtliche Unternehmensbereiche und Geschäftsfelder bezieht und ökonomische, ökologische und soziale Zielsetzungen vereint.

Sie ist eng mit der Geschäfts- und Risikostrategie sowie dem Verhaltenskodex als ethische Grundlage des täglichen Handelns verknüpft. In einem jährlichen Nachhaltigkeitsbericht wird über Ergebnisse und Fortschritte der Arbeit auf Basis des anerkannten Standards des Deutschen Nachhaltigkeitskodex berichtet.



## Sustainable Development Goals (SDG)

Die 17 UN-Ziele (SDG - Sustainable Development Goals) für eine ökologisch, ökonomisch und sozial nachhaltige Entwicklung sind seit 2020 die tragende Säule unseres Nachhaltigkeitsmanagements. Alle bisherigen und zukünftigen Nachhaltigkeitsmaßnahmen werden auf die SDG gemappt.

# Profil und Geschäftsmodell



## Spezialist für Erneuerbare Energien

Mit unserem Geschäftsfeld Erneuerbare Energien sind wir führender Anbieter im Spezialsegment mittelständisch strukturierter Projektfinanzierungen. Damit leisten wir einen wirksamen Beitrag zum Klimaschutz. Seit 2003 haben wir uns mit nachhaltigen Produktlösungen auf Windkraft und Photovoltaik-Projekte spezialisiert und bereits über 400 Projekte mit einer Nennleistung von rd. 4.000 MW realisiert.

## Klimaschutz

Seit 2015 sind wir in Saarbrücken klimaneutrales Unternehmen und beziehen für alle Gebäude am Standort Saarbrücken ausschließlich Ökostrom aus Windkraft. Wir minimieren unsere eigenen CO<sub>2</sub>-Emissionen und erstellen einen Emissionsbericht (CO<sub>2</sub>-Bilanz) nach den Standards des Greenhouse Gas Protocol (Scope 1-3).

## Ratings und Auszeichnungen



# Der Pôle Franco-Allemand eine Initiative der SaarLB

## Grenzüberschreitend. Erfolgreich. Investieren.

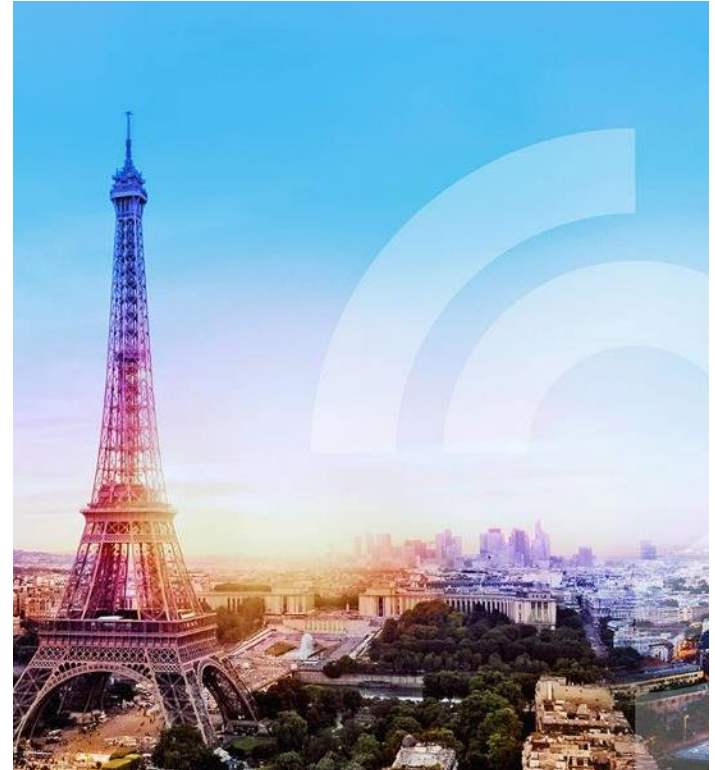
Der Pôle Franco-Allemand ist ein Forum für grenzüberschreitende Investitionen – von Frankreich nach Deutschland und umgekehrt.

Die Experten sowie Netzwerkpartner kümmern sich dabei um alle Schritte, von der frühen Anbahnung des Geschäfts bis hin zum letzten Schritt in der Umsetzung. Basis hierfür ist ein umfangreicher deutsch-französischer Leistungskatalog.

Mittlerweile macht die SaarLB rund 50 % ihres Neugeschäfts in bzw. mit Frankreich. Dieser Erfolg basiert auf grenzüberschreitender Kenntnis der Märkte, Geschäftsanancen und Rechtsnormen, verbunden mit der zweisprachigen Expertise und dem großen Engagement der Betreuer/innen.

Diese Kompetenz der SaarLB verbindet sich im Pôle Franco-Allemand mit der der Netzwerkpartner aus den Bereichen Finanzen, Recht und Steuern, Wirtschaft und Gesellschaft.

[Zur Internetseite des Pôle Franco-Allemand](#)



# Risikostrategie



## Grundlagen

Die Risikostrategie der SaarLB regelt im Einklang mit der Geschäftsstrategie den Umgang mit den wesentlichen Risikoarten, vor allem bezüglich Risikomessung und -limitierung. Die Risikostrategie der SaarLB wird wenigstens jährlich im Rahmen des Planungsprozesses aktualisiert und gilt grundsätzlich für die SaarLB inkl. Niederlassungen, Spezialfonds und LBS. Der Gesamtvorstand setzt die Risikostrategie in Kraft und trägt für ihre Umsetzung Sorge.

## Risikoinventur

Die SaarLB identifiziert jährlich und anlassbezogen die wesentlichen Risiken des SaarLB-Konzerns im Rahmen einer Risikoinventur gemäß AT 2.2 MaRisk. Risikoarten, die die Vermögenslage (inklusive Kapitalausstattung), die Ertragslage oder die Liquiditätslage wesentlich beeinträchtigen können, sind als "wesentliche Risikoarten" zu klassifizieren. Messung und Limitierung wesentlicher Risikoarten sind in der Risikostrategie zu dokumentieren.

## Risikotragfähigkeit

Die oberste Zielsetzung der Risikostrategie ist die Sicherstellung der Risikotragfähigkeit der SaarLB. Der Prozess zur Sicherstellung der Risikotragfähigkeit (ICAAP) umfasst ein Risikotragfähigkeitskonzept mit einer Risikotragfähigkeitsrechnung und einer Kapitalplanung sowie ergänzenden Stresstests und die prozessuale Verknüpfung mit der Festlegung der Strategien einerseits und den Risikosteuerungs- und -controllingprozessen andererseits.



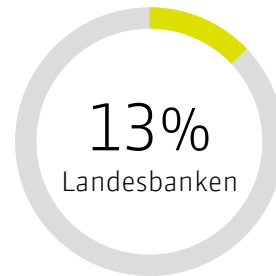
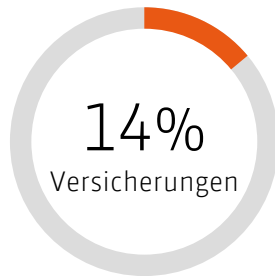
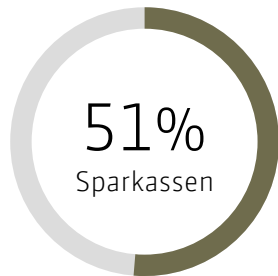
# Finanzinformationen und Refinanzierung

## Solide Fundingstrategie

Langfristiges Funding basiert auf der Begebung von Pfandbriefemissionen und wird ergänzt durch ungedeckte Emissionen.

Emissionen erfolgen strategisch und flexibel gemäß den Marktgegebenheiten.

Kurzfristiges Funding erfolgt über Kundeneinlagen, Interbankenmarkt und Offenmarktgeschäfte mit der EZB.



# Finanzinformationen und Refinanzierung

## Wertpapiere und Emissionen

### Kapitalmarktinstrumente

- Ungedekte Schuldverschreibungen/ (Senior Preferred / Senior Non-Preferred)
- Schuldscheindarlehen (Senior Preferred / Senior Non-Preferred)
- Hypothekenpfandbriefe
- Öffentliche Pfandbriefe
- Einfach kündbare Namenspapiere (Namenspfandbriefe oder ungedeckte Namenspapiere)

### Geldmarktinstrumente

- Sicht- und Termineinlagen institutioneller Kunden
- Interbankgeschäfte (Tages- und Termingelder, Repo, WP-Leihe)
- Tendergeschäfte mit der EZB



# Finanzinformationen und Refinanzierung

## Auszüge zum § 28-Report

Fitch: AAA Rating des „öffentlichen Deckungsstocks“  
Überdeckung zum 30.06.20: 60,66 %

[Klicken Sie hier für die Ansicht des kompletten Pfandbriefreports](#)

### II) Zusammensetzung der ordentlichen Deckungswerte

Verteilung der Deckungswerte	04.01.2021	02.01.2020
<b>nach Größenklassen</b>		
bis zu 300 Tsd. €	0,98	0,89
mehr als 300 Tsd. € bis zu 1 Mio. €	14,72	15,82
mehr als 1 Mio. € bis zu 10 Mio. €	294,90	300,50
mehr als 10 Mio. €	432,85	312,40

### nach Nutzungsart (I) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)

wohnwirtschaftlich	10,50	10,86
gewerblich	732,95	618,75

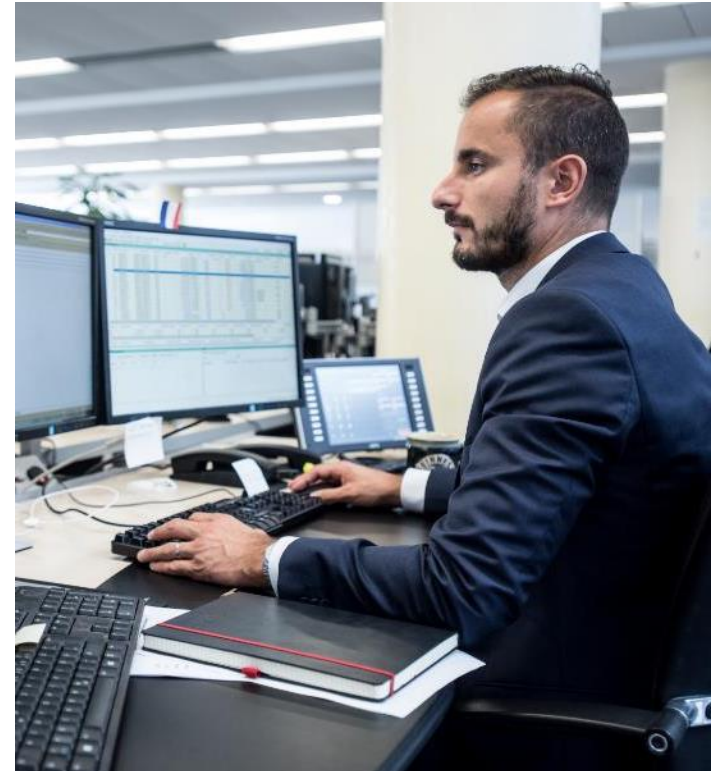
### nach Nutzungsart (II) (§ 28 (2) Nr. 1b und 1c PfandBG)

Staat	Stichtag	Eigentums- wohnungen	Ein- und Zweifamilien- häuser	Mehrfamilien- häuser	Büro- gebäude	Handels- gebäude	Industrie- gebäude	sonstige gewerblich genutzte Gebäude	unfertige und noch nicht ertrags- fähige Neubauten	Bauplätze	Summe
Bundesrepublik Deutschland	04.01.2021	4,42	0,00	6,08	57,64	294,14	0,00	219,42	0,00	0,00	581,70
	02.01.2020	4,64	0,00	6,23	59,51	253,18	0,00	165,28	0,00	0,00	488,82
Frankreich inkl. Monaco	04.01.2021	0,00	0,00	0,00	89,13	51,57	0,00	21,05	0,00	0,00	161,76
	02.01.2020	0,00	0,00	0,00	81,82	37,69	0,00	21,28	0,00	0,00	140,79
<b>Summe</b>	<b>04.01.2021</b>	<b>4,42</b>	<b>0,00</b>	<b>6,08</b>	<b>146,77</b>	<b>345,71</b>	<b>0,00</b>	<b>240,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>743,45</b>
	<b>02.01.2020</b>	<b>4,64</b>	<b>0,00</b>	<b>6,23</b>	<b>141,32</b>	<b>290,87</b>	<b>0,00</b>	<b>186,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>629,61</b>

Weitere Kennzahlen	04.01.2021	02.01.2020	
§28 (1) Nr. 7 PfandBG - Gesamtbetrag der Forderungen, die die Grenzen nach § 13 (1) PfandBG überschreiten.	in Mio. EUR	0,00	0,00
§28 (1) Nr. 11 PfandBG - volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (seasoning).	in Jahren	5,31	5,16
§28 (2) Nr. 3 PfandBG - durchschnittlicher gewichteter Beleihungsausl.	in %	51,73%	52,74%
Ordentliche Deckung (nominal)	in Mio. EUR	743,45	629,61
Anteil am Gesamtumlauf	in %	160,47%	126,43%

# Rating

Rating	Fitch	Moody`s	DBRS
Long Term Issuer Rating	A-,negativ	A1, stabil	A
Short Term Issuer Rating	F1	P-1	R-1 (low)
Long Term Deposit Rating		A1, stabil	
Short Term Deposit Rating		P-1	
Viability Rating	bb+		
Derivative Counterparty Rating	A (dcr)		
Public Sector Pfandbriefe	AAA, stabil		
Long Term Counterparty Risk Rating		A1	
Short Term Counterparty Risk Rating		P-1	
Baseline Credit Assessment		ba1	
Adjusted Baseline Credit Assessment		Baa2	
Counterparty Risk Assessment		A1 (cr)	
	April 2020	April 2020	Juni 2019



# Ihre Ansprechpartner

---



**Kay Weissfloch**  
 Leiter Treasury  
 Fon 0049 681 383-1426  
 kay.weissfloch@saarlb.de



**Bernd Ewerle**  
 Senior Händler  
 Fon 0049 681 383-1683  
 bernd.ewerle@saarlb.de



**Bernd Luxenburger**  
 Senior Händler  
 Fon 0049 681 383-1755  
 bernd.luxenburger@saarlb.de



**Peter Arweiler**  
 Senior Kundenbetreuer  
 Fon 0049 681 383-1685  
 hans-peter.arweiler@saarlb.de



**Jörg Backes**  
 Senior Händler  
 Fon 0049 681 383-1747  
 joerg.backes@saarlb.de

# Haftungsausschluss



Diese Präsentation dient lediglich der allgemeinen Information und kann eine individuelle Beratung interessierter Anleger nicht ersetzen. Sie beinhaltet weder ein Angebot zum Kauf von Wertpapieren noch zum Abschluss eines Beratungsvertrages.

Trotz sorgfältiger Erhebung der Daten kann für ihre Vollständigkeit und Genauigkeit keine Gewähr übernommen werden. Die SaarLB übernimmt keine Haftung für Schäden, die durch jedwede Verwendung dieser Informationen und Einschätzungen entstehen können. Sie übernimmt auch keinerlei Verpflichtung, zukunftsbezogene Aussagen aufgrund neuer Informationen, zukünftiger Ereignisse oder aus anderen Gründen öffentlich zu aktualisieren oder zu revidieren.

Die Präsentation kann in bestimmten Rechtsordnungen Beschränkungen unterliegen. Personen, die Besitz an diesen Unterlagen erlangen, sind zur selbstständigen Information über solche Beschränkungen und deren Beachtung verpflichtet. Die hierin erhaltenen Informationen dürfen nicht von Personen in Rechtsverordnungen mit Beschränkungen verwendet werden. Sie sind insbesondere nicht zur Weitergabe in, nach bzw. innerhalb der Vereinigten Staaten von Amerika bestimmt und richten sich hinsichtlich Großbritannien ausschließlich an professionelle Marktteilnehmer und institutionelle Kunden.